2
预计 2024 年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性
损益的净利润-18,000 万元到-16,000 万元。
（三）本次业绩预告未经注册会计师审计。
二、上年同期经营业绩和财务状况
（一）2023 年度归属于母公司所有者的净利润：-33,079.26
万元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：
-33,694.40 万元。
（二）每股收益：-0.40 元。
三、本期业绩预亏的主要原因
（一）报告期内，公司房地产业务受市场环境影响导致项目
结算毛利率下降。
（二）公司部分房地产项目计提了资产减值准备，建筑施工
项目计提信用减值准备。
四、风险提示
公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定性
因素。
五、其他说明事项
以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公
司正式披露的 2024 年年度报告为准，敬请广大投资者注意投资
风险。
特此公告。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司董事会
二〇二五年一月十八日